



# Rhône-Alpes • Auvergne

AIN • ARDÈCHE • DRÔME • ISÈRE • LOIRE • RHÔNE • SAVOIE • HAUTE-SAVOIE • ALLIER • CANTAL • HAUTE-LOIRE • PUY-DE-DÔME

Responsable régional, Pierre Delohen  
immeuble « 6° sens », 186, avenue Thiers, 69006 Lyon • Tél. : 04.72.75.77.19 • Fax : 04.78.52.14.05 • pierre.delohen@groupemoniteur.fr

## LE BOURGET-DU-LAC

# La méthodologie énergétique de Manaslu Ing

« **L**a méthodologie Manaslu Ing répond au besoin de rationalisation des bâtiments à basse consommation d'énergie », assènent David Corgier et Maxime Lebech, cofondateurs de ce bureau d'ingénierie énergétique implanté dans une pépinière d'entreprises de Savoie Technolac au Bourget-du-Lac (Savoie). Et de poursuivre: « Sans innovation dans les approches, les méthodologies et l'analyse des problématiques, les cibles de réduction des émissions de gaz à effets de serre ne seront pas atteintes! »



GUILLAUME ATGER/LE MONITEUR

David Corgier, directeur général, et Maxime Lebech, président (de gauche à droite), ont créé leur start-up à partir d'un projet de recherche et développement.

### Production de bilans technico-économiques

Tout commence en 2009. La création de Manaslu Ing prolonge un programme de recherche de laboratoire – la démarche Genhepi pour gestion de l'énergie pour l'habitat économe et promoteur d'innovations – mis en place par le Commissariat à l'énergie atomique et relayé par l'Institut national de l'énergie solaire au Bourget-du-Lac. Objectif: offrir une prestation unique sur le marché dans le cadre d'une assistance globale à la maîtrise d'ouvrage énergétique déclinée

en six étapes – programmation, conception, réalisation, commissionnement, exploitation et capitalisation. « Nous préférons l'approche séquentielle à la segmentation des tâches », souligne Maxime Lebech. « Pour assurer la cohérence de notre mission », poursuit David Corgier. Issus de l'industrie automobile, les deux complices témoignent du bien-fondé de l'organisation matricielle comparé à la perte en ligne née des interfaces multiples dans l'activité du bâtiment. Une

transversalité indispensable jalonnée d'autant plus qu'il s'agit de changer d'échelle avec le passage de la passoire énergétique au bâtiment basse consommation et au bâtiment à énergie positive. Manaslu Ing soutient les équipes de maîtrise d'ouvrage – en neuf et réhabilitation – sur des missions de simulation dynamique (thermique, éclairage, équipements et systèmes énergétiques, énergie thermique ou électrique solaire). « Nous produisons des bilans technico-

économiques, énergie grise et carbone, nécessaires à la prise de décision du maître d'ouvrage pour atteindre les cibles énergétiques et environnementales aux coûts optimisés », ajoutent David Corgier et Maxime Lebech.

### Simulations diverses

Au-delà des applications sur le marché, Manaslu Ing développe ses propres outils de calcul: calcul thermique dynamique et statique, simulations diverses (dynamique et statique d'éclairage naturel et artificiel, confort thermique des occupants, base de données de retour sur expérience, etc.). Sans oublier le matériel: caméra thermique infrarouge, mesures (intensité lumineuse, température, humidité, débit de fluides caloporteurs), et porte soufflante pour test d'étanchéité. « Nous ne sommes pas des simulateurs fous car nous corrélons toujours nos travaux à la réalité », concluent David Corgier et Maxime Lebech, soucieux d'un retour sur expérience vers les partenaires de l'acte de construire: de la maîtrise d'ouvrage à l'industriel via la maîtrise d'œuvre et l'entrepreneur.

■ Pierre Delohen

## AUVERGNE

# Un soutien au dynamisme de l'économie

**L**a région Auvergne n'a pas tardé à engager les 20 millions d'euros de son emprunt populaire via le fonds d'investissement Auvergne durable. Cet emprunt souscrit dans les meilleurs délais concourt au dynamisme de l'économie régionale via « un soutien aux projets innovants et créateurs d'emplois des TPE et PME ». Sur les

102 lettres d'intention reçues, la région a retenu quatorze projets d'entreprise pour une aide totale de 3,36 millions d'euros dont 2,5 millions de prêt à taux zéro. La construction d'une centrale électrique géothermique à Coren-Chaudes-Aigues (Cantal) – une première en France métropolitaine contre 150 en Allemagne – vaut à Electerre de

France à Saint-Flour (Cantal) une aide de 400000 euros sous forme d'une avance remboursable. Une réalisation qui pourrait amorcer la création d'une filière industrielle. Bacacier Industries Auvergne à Aigueperse (Puy-de-Dôme), réputé pour ses couvertures, bardages, plateaux, façades planes, panneaux et autres planchers collaborants recevra

300000 euros dont 221000 euros d'avance remboursable. Socamont, spécialiste de la production de granulés pour sols sportifs et ludiques intérieurs à Montaigut-en-Combraille (Puy-de-Dôme), bénéficie de 530000 euros dont 470000 euros d'avance remboursable pour moderniser ses installations et bâtiments. ■